

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.64
Договор управления №:	205
Площадь дома:	1277,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	349154,42	в т.ч. свыше 3-х месяцев	208520,96
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	150560,34	152869,4	-2309,06	152869,4
	Итого:		150560,34	152869,4	-2309,06	152869,4
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	494853,45	509185,94	-14332,49	509185,94
	ХВС	29,38	119491,29	118985,58	505,71	118985,58
	Водоотведение ХВ	20,15	64450,31	67245,97	-2795,66	67245,97
	Электроэнергия	5,06	0	12749,22	-12749,22	12749,22
	Итого:		678795,05	708166,71	-29371,66	708166,71
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	6477,05	-6477,05	6477,05
	Домофон	45	16425	16142,75	282,25	16142,75
	Наем	7,77	4037,28	4023,86	13,42	4023,86
	Итого:		20462,28	26643,66	-6181,38	26643,66
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	27595,32	28439,07	-843,75	5080
	Итого:		27595,32	28439,07	-843,75	5080

Долг на 31.12.2020	310448,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	173211,79
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	180179,32
Поступило за год	32039,07
Освоено в текущем году	5080

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	4480

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **207138,39**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	24919,42
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	12461,85
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	24919,42

Директор ООО "УК ГУП Калуги"



Т.В.Кабанова

Экономист



Т.В.Гулакова